|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ROMANIA**  **JUDETUL ILFOV**  **COMUNA JILAVA**  **COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE LOCALE**  Codul de înregistrare fiscală: 4420791  Sos. Giurgiului nr.279, tel.0214570115, fax 0214571171  Adresa de poștă electronică a organului fiscal: primariajilava@primariajilava.ro | | | | |  |
| **Numărul de rol nominal unic** |  | 1. **Registrul agricol** | Tipul: | Volumul: | Poziția: | | |
| **DECLARAȚIE FISCALĂ:** | **PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE: REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE** | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Numele | |  | | | | | | | | | | | | | | | | Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  |  |  | | | |  | |  | | | |  | | |  | | |  | |
| Numărul tel./fax | |  | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | |  | | | | | | | | | | Str. | | |  | | | | | | | | | | Nr. | |  | | | Cod poștal | | | |  | | | | | | |
| Bloc |  | Scara | | |  | Etaj |  | Ap. |  | | Localitatea | | | |  | | | | | Județul/Sectorul | | | | | |  | | | | | | | | | | | Țara | |  | | | | Cotă proprietate | | | | | | |  | | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | |  | | | | | | | Nr |  | Codul poștal | | |  | | Bloc | | |  | Sc. | |  | | Et. | |  | Ap. | |  | Localitate | |  | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA NU | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.** Numele | |  | | | | | | | | | | | | | | | | Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  |  |  | | | |  | |  | | | |  | | |  | | |  | |
| Numărul tel./fax | |  | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | |  | | | | | | | | | | Str. | | |  | | | | | | | | | | Nr. | |  | | Cod poștal | | | |  | | | | | | | |
| Bloc |  | Scara | | |  | Etaj |  | Ap. |  | | Localitatea | | | |  | | | | | Județul/Sectorul | | | | | |  | | | | | | | | | | | Țara | |  | | | | | | Cotă proprietate | | | | | |  | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | |  | | | | | | | Nr |  | Codul poștal | | |  | | Bloc | | |  | Sc. | |  | | Et. | |  | Ap. | |  | Localitate | |  | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA NU | | | | | | | | | | | | | | |
| **3.** Numele | |  | | | | | | | | | | | | | | | | Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  |  |  | | | |  | |  | | | |  | | |  | | |  | |
| Numărul tel./fax | |  | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | |  | | | | | | | | | | Str. | | |  | | | | | | | | | | Nr. | |  | | Cod poștal | | | |  | | | | | | | |
| Bloc |  | Scara | | |  | Etaj |  | Ap. |  | | Localitatea | | | |  | | | | | Județul/Sectorul | | | | | |  | | | | | | | | | | | Țara | |  | | | | | | | | Cotă proprietate | | | |  | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | |  | | | | | | | Nr |  | Codul poștal | | |  | | Bloc | | |  | Sc. | |  | | Etaj | |  | Ap. | |  | Localitate | |  | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA NU | | | | | | | | | | | | | | |
| **II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (**Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.**)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Numele | | | |  | | | | | | | | | | | | | | Codul numeric personal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Prenumele | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | |  | | | |  | |  | | | |
| Numărul tel./fax | | | |  | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | | | | |  | | | | | | | | Str. | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Număr | |  | | | Cod poștal |  | | | | | | Bloc | |  | | Scara | | | |  | | Etaj | | |  | Ap. | |  | | | | Localitate | | | |  | | | | | | | | | | | Județul/Sectorul | | | | |  | | | Țara | |  | | |
| **III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România** | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Nr. act**  **dobândire:** | | | | | | |  | | | | | | | **Data dobândirii:** | | | |  | | | | | | | **Valoare achiziție (lei)** | | | | | | |  | |
| Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire | | | | | | | | | | | | | | | | | DA | | | | NU | | | | | Cota: | | | | | |  | | | | | | În calitate de: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Strada |  | | | | | | Nr |  | | | | | Bloc | |  | | Scara | |  | | Etaj | | |  | | Ap. | | |  | | | | An construire | | | | | |  | | | | | | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | | | | | | | | | | | | DA NU | | |
|  | | | **Clădiri** | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Construcții anexe** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Construcții la subsol, demisol, mansardă** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Specificații** | | | **A.** Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/ sau chimic | | | | | | | | | | **B.** Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | | | | | | | | **C.** Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | | | | | | | | | | | | | **D.** Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | | | | | | | | | | **E.** În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | | | | | | | | | **F.** În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | | | | | | |
| **Condiţiile de dotare cu instalaţii de apa canalizare, electrice** | | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) | | | | | | | Da | | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) | | | | | Da | | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) | | | | | | | | Da | | | | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) | | | | | | | | Da | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) | | | | | Da | | | | instalaţii de apă canalizare electrice încălzire  (condiții cumulative) | | | | | | Da |
| Nu | | | Nu | | | Nu | | | | | Nu | | Nu | | | | Nu |
| **Suprafața utilă (m2)** | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| **Suprafața construită**  **desfășurată (m2)** | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Strada |  | | Nr |  | Bloc |  | | Scara |  | Etaj |  | Ap |  | An construire | |  | | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | | DA NU |
| Suprafața clădirii: | | utilă …………….... m2 | | | | | | | | | | | | | construită desfășurată ……………….. m2 | | | | | |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă | | | | | | | b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă | | | | | | | | | | c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă | | | |
| Valoarea clădirii (lei) | |  | | | | | Valoarea finală a lucrărilor de construcţii (lei) | | | | | | | |  | | Valoarea din actul de proprietate (lei) | |  | |
| Dată întocmire raport | |  | | | | | Dată întocmire proces verbal de recepție | | | | | | | |  | | Dată încheiere act de dobândire | |  | |

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial**:

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.** | |
| **VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:** |
| **a)** La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor**:** |
|  |
| **b)** La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V. |

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1………………………………………………………….. 4………………………………………………………….. 7…………………………………………………………..

2………………………………………………………….. 5………………………………………………………….. 8…………………………………………………………..

3………………………………………………………….. 6………………………………………………………….. 9…………………………………………………………..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**  **1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;**  **2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Posed actul de identitate | | | | | TIPUL |  | seria |  | | numărul |  | | | eliberat de |  | | | | La data de | |  |
| Semnătura contribuabilului | | | |  | | | | | | | | Semnătura împuternicitului | | |  | | | | | | |
| Data semnării |  | | | | | | | | **În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.** | | | | | | | | | | | | |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data și semnătura | |  | | | | | | | **Date de identificare ale acestei persoane:** | | | | | | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Posed actul de identitate | TIPUL |  | seria |  | numărul |  | eliberat de |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele și numele | | |  | | | | | | | | | | **În acest tip de chenar completează organul fiscal local.** | | | | | | | | |
| **Zona în cadrul localității** | | | |  | **Rangul localității** | |  | |
| Semnătura | | |  | | | | | | | | | | Data semnării | | |  | | | | | |

**Prelucrarea datelor cu caracter personal**

Datele cu caracter personal înscrise în prezenta cerere și în documentele depuse în susținerea acesteia se înregistrează în Primaria comunei Jilava în conformitate cu dispozițiile legale privind activitatea/atribuțiile/funcțiile Primariei comunei Jilava și se prelucrează cu respectarea prevederilor legale referitoare la protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Prezenta secțiune reprezintă informare cu privire la dispozițiile legale referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal ale persoanelor care figurează înscrise în cerere/adresa/ sau alt tip de solicitare/ documentele depuse la Primaria comunei Jilava în susținerea acesteia și sunt de acord ca datele cu caracter personal să fie prelucrate în scopul soluționării prezentei cereri/adrese/ sau alt tip de solicitare/.

Nume și prenume:

Data : Semnătura

**Notă:** Potrivit art. 4 punctul 2. din Regulamentul (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), publicat în Jurnalul Oficial nr. 119L/04.05.2016, prin "prelucrare" se înțelege orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.Datele cu caracter personal cuprinse în prezenta cerere/ adresa/sau alt tip de solicitare şi în actele doveditoare sunt supuse prelucrării, în condiţiile prevă zute de Regulamentul (UE) nr. 679/2016 şi de Legea nr. 26/1990.